

RESIDENCIAL “FLAMBOYANT”



O Residencial “FLAMBOYANT” se localiza na orla norte de Porto Seguro–BA, na pista atrás da avenida Beira-mar na região conhecida como praia do Mutá.

A localização, atrás do hotel “La Torre” e “Ondas”, traz uma valorização ímpar ao empreendimento, com alamedas harmoniosas, lugar calmo e acolhedor, a região se destaca na orla norte de Porto Seguro.

Com 48 apartamentos em 6 blocos, toda a infraestrutura de um grande condomínio com uma generosa piscina e duas áreas Gourmet de tirar o fôlego.

O residencial “FLAMBOYANT” oferece toda a infraestrutura de ponta aos residentes e está localizado a 800m das melhores praias da região norte onde se concentra toda a estrutura de restaurantes e entretenimento familiar, principalmente lojas, comércio, serviços e praias paradisíacas. O bairro possui peculiaridades únicas pois está rodeado de áreas de preservação permanentes (APPs) o que confere ao local um prazeroso ambiente de descanso, paisagens exuberantes, sombras, brisas marinhas perenes e natureza presente.

ESTRUTURA

O residencial “FLAMBOYANT” foi concebido para privilegiar todas as qualidades da orla norte de Porto Seguro, com excelente iluminação e ventilação devido as janelas e portas largas em vidro blindex em todos os cômodos.

As áreas de calçadas, em locais abertos são em Briquet montados.

Jardim

No passeio e por toda a entrada do prédio, teremos floreiras e jardins concebidos por profissional da área, trazendo desta forma, mais vida ao residencial

Estacionamento

Todas as vagas foram projetadas visando facilidade e conforto para a manobra dos veículos. O piso será de concreto desempenado em placas de 1,5x0,5m com espaçamento de 0,08 m com grama.

Porteiro Eletrônico

Será instalado um ponto de porteiro eletrônico em cada apartamento.

Vigilância

O empreendimento terá câmeras nas suas dependências aonde o acesso remoto poderá ser feito através de aplicativos em pc's e celulares.

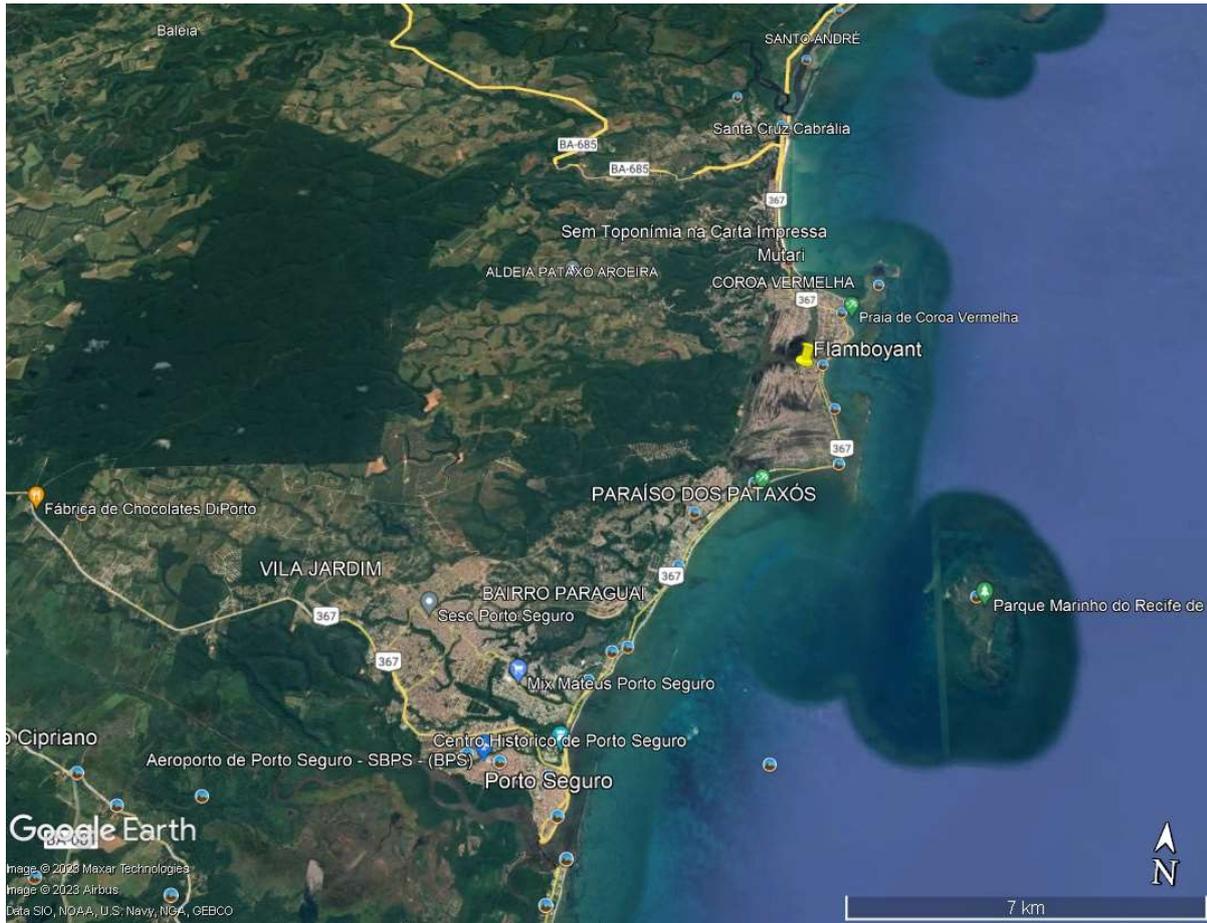
Pontos de tv's

Será implantada uma espera para o sistema de cabeamento de TV digital na sala de estar com passagem para os dormitórios de cada apartamento.

Equipamento Contra Incêndio

Será implantada proteção contra incêndio conforme o corpo de bombeiros e legislação vigente.

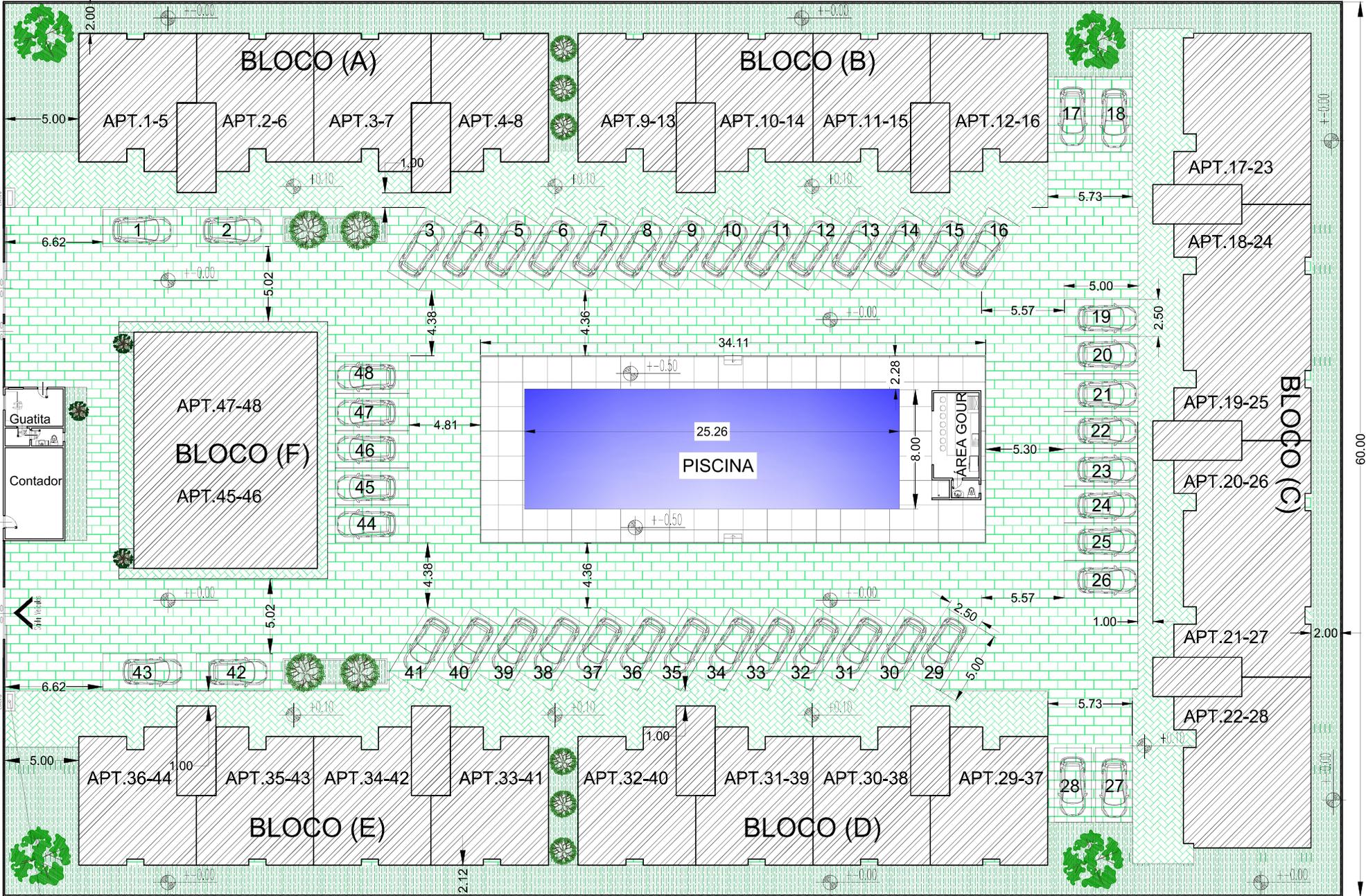
Localização



90.43

Rua Dos Corais

Rua Dos Corais



60.00





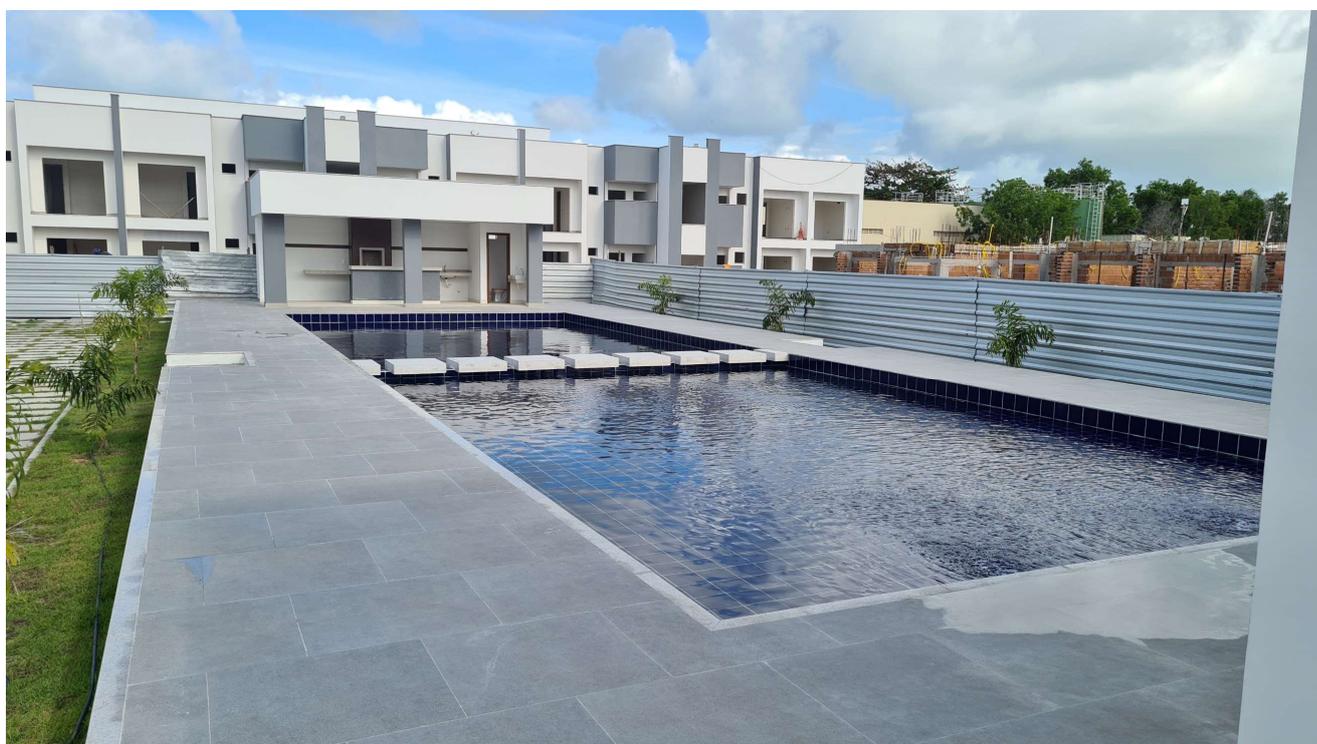
Bloco A



Bloco B



Piscina Bloco A e B



Piscina Bloco C à Direita



Piscina e Blocos D e E à Esquerda e F ao Fundo



Vista da Cozinha

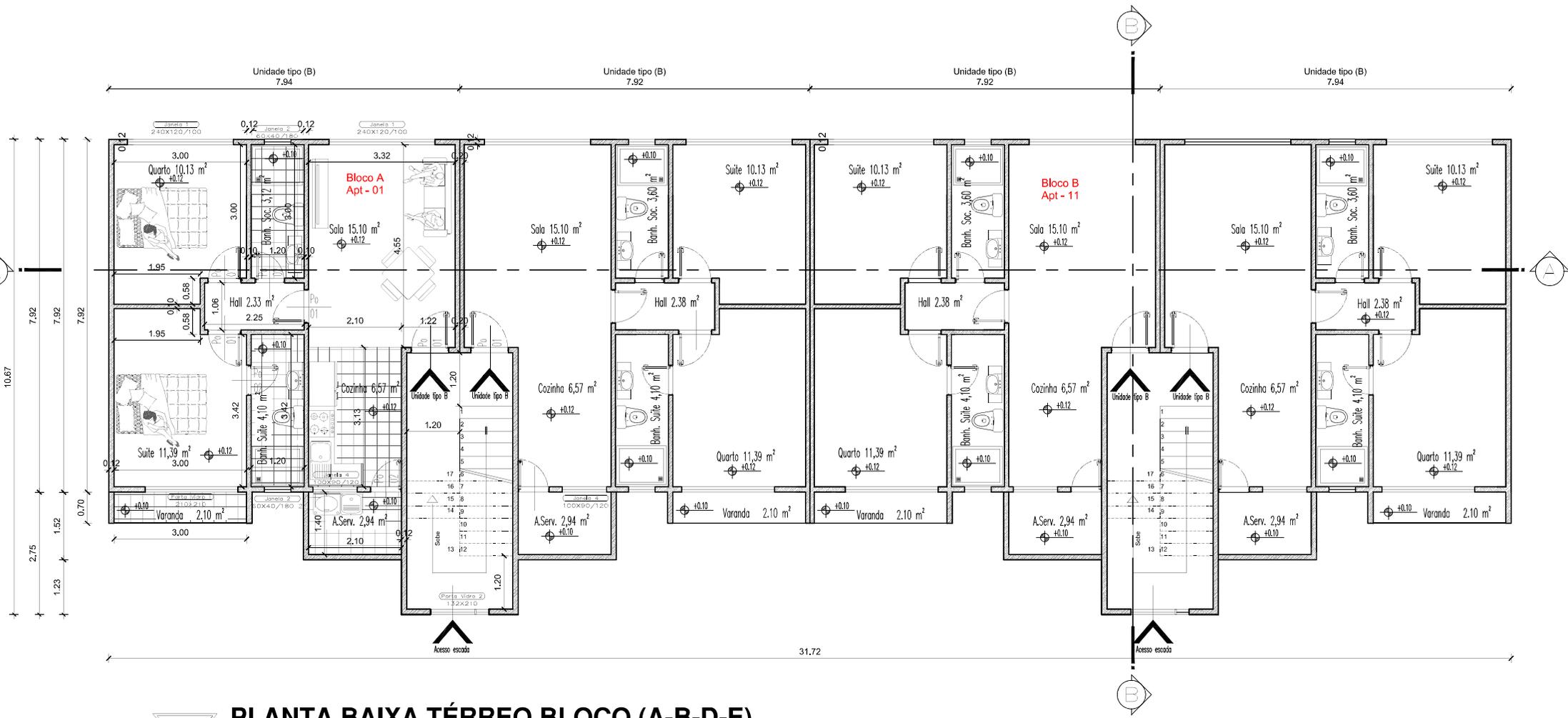
Suite



Suite



Quarto 2



PLANTA BAIXA TÉRREO BLOCO (A-B-D-E)

ESCALA: 1:50

